



PREFEITURA MUNICIPAL DE GUATAPAR

LEI N. 1000 DE 21 DE DEZEMBRO DE 2021

DISPÕE SOBRE DESAFETAO DE ÁREA URBANA E AUTORIZAO DE PERMUTA DE ÁREA DESTINADA DO TRECHO DA RUA MAMORO HIRAKAWA, BAIRRO MOMBUCA - 1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, COMARCA DE RIBEIRÃO PRETO COM PINTURA NA UBS DO BAIRRO MOMBUCA E D OUTRAS PROVIDENCIAS.

JURACY COSTA DA SILVA, Prefeito Municipal de Guatapar, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais;

FAZ SABER que, a Câmara Municipal de Guatapar aprovou e ele sanciona e promulga a seguinte Lei:

Art. 1 - Fica para todos os fins e efeitos, desafetada de sua caracterização original de Bem de Uso Comum, a área institucional localizada na Rua Mamoro Hirakawa, compreendida entre os lotes de matricula 85.029 e 54.576 que faz trecho com a Rua Ibaraki até Rua Shimane, contendo a seguinte descrição, metragens e confrontações, conforme croqui e memorial descritivo, que em anexo, passam a fazer partes integrantes da presente Lei:

DESCRIÇÃO DA ÁREA DESAFETADA: Uma rea de terra, localizado na Rua Mamoro Hirakawa no Bairro Mombuca, Município de Guatapar, sob as matriculas de n 54.576, de forma regular, partindo junto ao muro da Cooperativa Agrícola de Guatapar entre os trechos das Ruas Ibaraki até a Rua Shimane, partindo-se do ponto "A" segue com rumo 3336'21" com distância de 119,54 metros lineares até atingir o ponto "B", da deflete a direita com rumo 30336'21" com distância de 15,56 metros lineares, até atingir o ponto "C", da deflete a direita com rumo 21136'21" com distância de 119,54 metros lineares, até atingir o ponto "D", da deflete a direita com rumo 12336'26" com distância de 15,50 metros lineares até atingir o ponto "A", inicio desta locação, perfazendo uma área total de 1.733,43 metros quadrado, distante de 100 metros da estrada vicinal (S.P.V. - Mario Maziero).

Parágrafo nico - A rea desafetada nos termos deste artigo, servirá de bem ideal, para compor em processo de Permuta na forma do artigo 2 desta Lei.

Art. 2 - Fica o Município de Guatapar devidamente autorizado a efetuar com a Cooperativa Agrícola de Guatapar, Permuta envolvendo o



PREFEITURA MUNICIPAL DE GUATAPAR

imovel a seguir descrito, objetivando possibilitar ampliação da Cooperativa com o encargo de execução de reforma da pintura da Unidade Básica de Saude do Bairro Mombuca, incluindo materiais e mão de obra, no valor de R\$ 10.000,00 conforme avaliações em anexo.

I - rea Desafetada: Uma rea de terra, localizado na Rua Mamoro Hirakawa no Bairro Mombuca, Município de Guatapar, sob as matriculas de n 54.576, de forma regular, partindo junto ao muro da Cooperativa Agrícola de Guatapar entre os trechos das Ruas Ibaraki até a Rua Shimane, partindo-se do ponto "A" segue com rumo $33^{\circ}36'21''$ com distância de 119,54 metros lineares até atingir o ponto "B", da deflete a direita com rumo $303^{\circ}36'21''$ com distância de 15,56 metros lineares, até atingir o ponto "C", da deflete a direita com rumo $211^{\circ}36'21''$ com distância de 119,54 metros lineares, até atingir o ponto "D", da deflete a direita com rumo $123^{\circ}36'26''$ com distância de 15,50 metros lineares até atingir o ponto "A", inicio desta locação, perfazendo uma área total de 1.733,43 metros quadrado, distante de 100 metros da estrada vicinal (S.P.V. - Mario Maziero).

Art. 3 - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

PAÇO MUNICIPAL LUIZ BORBA MOURA, AOS VINTE E UM DIAS DO MÊS DE DEZEMBRO DE DOIS MIL E VINTE E UM.

PUBLICADA, REGISTRADA E AFIXADA NO PAÇO DA PREFEITURA MUNICIPAL NA DATA SUPRA.

JURACY COSTA DA SILVA

Prefeito municipal

AILTON APARECIDO DA SILVA

Secretário Municipal de Administração



PREFEITURA MUNICIPAL DE GUATAPAR

Prefeitura Municipal de Guatapar/SP - Rua dos Jasmins, 296 - Centro - CEP:14115-000 - Guatapar/SP

Fone/Fax: 16 3973-2020 - www.guatapara.sp.gov.br